



Gemeente Oudewater

## Wat dient u in bij een aanvraag omgevingsvergunning voor een aan- uitbouw, bijgebouw en overkapping?

Met onderstaande checklist kunt u voor uzelf nagaan of uw aanvraag compleet is. Let op: u dient ALLE gegevens aan te leveren. Dit voorkomt dat uw aanvraag niet ontvankelijk wordt verklaard!

Aanwezig  
Niet aanwezig  
N.V.T.

Nr.	Checklist bouwaanvraag	Omschrijving in te dienen gegevens (in viervoud aanleveren)			
1	Aanvraagformulier	Volledig ingevuld aanvraagformulier bouwvergunning Let op dat u uw naam, adres en woonplaats volledig invult			
2	Bouwkundige tekeningen:	Plattegrond Gemaatvoerde bouwkundige tekening van de bestaande en nieuwe situatie (schaal 1:100)			
		Gevelaanzichten Bouwkundige geveltekeningen van de bestaande- en gewijzigde gevels (schaal 1:100)			
		Doorsnede Gemaatvoerde bouwkundige doorsnedetekening (schaal 1:100)			
		Detailtekening gezichtsbepalende delen bouwkundige horizontale en verticale details van bijvoorbeeld: dakoverstekken, goot, kozijnaansluiting, zijwangen, etc. (schaal 1:5 of 1:10)			
		Constructieve hoofdopzet Aangeven hoe de constructie in hoofdlijnen is opgebouwd			
3	Situatietekening	De ligging van het bouwwerk op het perceel met de maatvoering t.o.v. de perceelgrenzen met daarbij aangegeven de noordpeil (1:1000)			
4	Aanduiding bestemming	Aangeven op de plattegrond wat de bestemming en oppervlakte van de ruimte is			
5	Ventilatie	Ventilatievoorzieningen op tekening aangeven			
6	Foto's bestaand situatie	Foto's van de bestaande situatie en belendende percelen (in kleur)			
7	Constructiegegevens <sup>1</sup>	Aangeven hoe de constructie in hoofdlijn is opgebouwd*			

Indien de behandelend ambtenaar het nodig acht kunnen aanvullende gegevens worden gevraagd

Uw aanvraag omgevingsvergunning kunt u digitaal indienen via [www.omgevingsloket.nl](http://www.omgevingsloket.nl). Ook kunt u hier het papieren aanvraagformulier samenstellen. Bij een papieren aanvraag dient u alle gegevens in viervoud in, m.u.v. de constructiegegevens (tweevoud) en foto's (enkelvoud).

<sup>1</sup> Constructieve gegevens moeten ten minste bestaan uit:

- tekeningen van de definitieve hoofdopzet van de constructie van alle verdiepingen inclusief globale maatvoering;
- schematisch funderingsoverzicht of palenplan met globale plaatsing, aantallen en paalpuntniveaus, met motivatie funderingskeuze;
- plattegronden van vloeren en daken, inclusief globale maatvoering;
- overzichtstekeningen (1:200/1:100) van constructies in staal, hout en geprefabriceerd beton, inclusief stabiliteitsvoorzieningen en dilataties;
- constructiemethoden en materialen;
- het stabiliteitsprincipe (plaats en soort van de stabiliserende onderdelen);

### Constructieve gegevens zijn niet nodig:

- Bij overspanningen kleiner dan 1 meter;
- Bij doorbraken tot 1 meter;
- Bij dakkapellen;
- Bij prefab garages en schuurtjes;

\* Constructieve berekeningen en detailleringen mogen, **mits aangegeven op bijlage 1 van het aanvraagformulier**, eventueel later worden aangeleverd. Uiterlijk drie weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden dienen de gegevens ter controle worden aangeboden.